

**ДОГОВОР
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

Ленинградская область
Гатчинский муниципальный район

«29» 08 2013 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №8 комбинированного вида», в лице заведующего Зуевой Галины Петровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель» с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Центральная районная клиническая больница», в лице главного врача Иванова Владимира Алексеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» с другой стороны (далее – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю в безвозмездное пользование:

1.1.1. Нежилые помещения № № 21, 22, 24, 75, 76 общей площадью 48,9 кв. м., расположенные по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, улица Слепнёва дом 15 а.

1.1.2. Основные средства, учитываемые на балансовых и забалансовых счетах общей стоимостью 1218008,52 руб. в соответствии с Приложением 1.

1.2. Ссудодатель обязуется использовать нежилые помещения и основные средства (далее – «Имущество») по назначению и при необходимости вернуть его в состоянии, в котором получал с учетом нормального износа.

1.3. Имущество передается ссудополучателю с целью организации медицинской деятельности в образовательном учреждении.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать Ссудополучателю имущество по Акту приема-передачи не позднее пяти дней с даты подписания Договора. Акт приема-передачи подписывается Ссудодателем, Ссудополучателем. Указанный акт прилагается к Договору и является неотъемлемой частью последнего.

2.1.2. Предоставить Имущество со всеми принадлежностями и документами, необходимыми для его нормальной эксплуатации.

2.1.3. Уведомить не менее, чем за два месяца письменно ссудополучателя о необходимости возврата Имущества.

2.1.4. Обеспечить включение бытовых отходов медицинского кабинета в Договор на вывоз бытовых отходов.

2.1.5. Обеспечить включение медицинских отходов в Договор на услуги по сбору, использованию, обезвреживанию отходов IV класса опасности.

2.2. Ссудополучатель обязан:

- 2.2.1. Использовать Имущество исключительно для целей, указанных в п.1.3.
- 2.2.2. Эффективно использовать имущество, полученное в безвозмездное пользование.
- 2.2.3. Поддерживать Имущество, полученное в безвозмездное пользование, в исправном состоянии.
- 2.2.4. Соблюдать требования к санитарному, противопожарному состоянию объекта, обеспечить сохранность инженерных сетей и коммуникаций.
- 2.2.5. Не производить никаких перепланировок и переоборудования Имущества, вызываемых потребностями Ссудополучателя, без письменного разрешения Ссудодателя имущества.
- 2.2.6. Не передавать имущество третьим лицам без согласия Ссудодателя.
- 2.2.7. Вернуть Ссудодателю имущество по акту приема-передачи, подписанному лицами, указанными в договоре не позднее десяти дней после истечения срока действия или установленной даты расторжения Договора в том состоянии, в котором Ссудополучатель его получил, с учетом нормального износа со всеми неотделимыми улучшениями.

3. Ответственность сторон

- 3.1. Ссудодатель несет ответственность за недостатки имущества, о которых он умышленно или по грубой неосторожности не информировал Ссудополучателя при передаче. При обнаружении таких недостатков Ссудополучатель вправе по своему выбору требовать безвозмездного их устранения или возмещения своих расходов.
- 3.2. Ссудодатель отвечает за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности Ссудополучателя, у которого это имущество оказалось с согласия Ссудодателя.
- 3.3. В остальных случаях стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Срок действия договора

- 4.1. Настоящий договор заключается сроком на 10 лет и действует с момента его подписания.

5. Изменение и расторжение настоящего договора

- 5.1. Вносимые в Договор изменения и дополнения рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.
- 5.2. Договор безвозмездного пользования может быть расторгнут:
 - 5.2.1. При использовании Ссудополучателем Имущества не по назначению, указанному в п. 1.3. настоящего договора.
 - 5.2.2. При передаче имущества как в целом, так и по частям в пользование третьим лицам без письменного разрешения Ссудодателя.
 - 5.2.3. Если Ссудодатель существенно ухудшает состояние Имущества, либо не выполняет обязанности, предусмотренные данным договором.
 - 5.2.4. Если полученное Имущество не позволит Ссудополучателю организовать оказание медицинской помощи в соответствии с нормативными документами.

5.3. В случае реорганизации Ссудополучателя, его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником, при условии получения на это согласия ссудодателя.

6. Прочие условия

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны только тогда, когда они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором регулируются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие при исполнении договора, рассматриваются судом, арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.

6.4. Договор подлежит обязательному согласованию с Председателем Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района.

6.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой стороны.

7. Реквизиты сторон

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №8 комбинированного вида»

Место нахождения: РФ, 188309, Ленинградская область, г. Гатчина, улица Слепнёва, дом 15 а

ИНН 4705016127

КПП 470501001

ОГРН 1024701244237

Р/сч 40701810300003000000

БИК 044102000

Ссудодатель _____

(подпись)

Зуева Г.П.

(Ф.И.О)

М.П.

Ссудополучатель

МБЗЗ, Гатчинский ЦРРБ

Место нахождения: РФ, Ленинградская область

г. Гатчина, ул. Роузенская

д. 15а, к/п 1

ИНН 4705013260

ОГРН 1024701243670

Р/сч 40701810400001002116

БИК 044106001

Ссудополучатель В.А. Иванова



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБОРУДОВАНИЯ И МЕДИЦИНСКОЙ ТЕХНИКИ
МБДОУ «Детский сад №8 комбинированного вида»**

№ п/п	Наименование имущества (инвентарный номер)	Дата ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.) на
Режимные помещения № 21, 22, 24, 75, 76 общей площадью 48,9 м², расположенный по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, улица Слепнева д.15а		1983	1132757,98	621511,24
Стол письменный 604 2-х тумб.	101021000000316	2010	3590,4	0
Стол письменный 604 2-х тумб.	101021000000317	2010	3590,4	0
Стол L1100 «Луна»	003100013	2009	3454,74	0
Стулья	159	2012	400,00	0
Ширма 2-х секционная (пластик) на колесах 1849	101021000000178	2011	3200,00	0
Кушетка массажная КМ-1-01 с овалом для лица	101021000000177	2011	5500,00	0
Шкаф канцелярский	101021000000189	2005	4220,00	0
Шкаф аптечный	003100031	2005	3921,90	0
Холодильник (для вакцин и медикаментов) ELECTROLUX	003100163	2010	11000,00	0
Весы медицинские электронные. ВеВЭМ-150 «Масса-К»	101021000000164	2010	11000,00	0
Ростомер №120	0003100190	2011	690,00	0
Устройство - спиротест портативное УСПЦ-01	101021000000167	2010	8800,00	0
Динамометр кистевой ДК-25194	101021000000166	2010	3900,00	0
Ингалятор	10003100015	2002	7991,55	0
Облучатель - рециркулятор бактерицидный СН211	101021000000277	2011	6000,00	0
Облучатель ультрафиолетовый УГН-1	10003100016	2005	7991,55	0
Итого			1218008,52	621511,24

Заведующий МБДОУ

Главный бухгалтер

Г.П.Зуева

А.Г. Пилия