

■ ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ГАТЧИНСКОГО РАЙОНА

Этап становления пройден

В Гатчинском муниципальном районе активно работает Общественная палата. Полгода - срок небольшой, но рассказать уже есть о чем.

Первый этап становления Общественной палаты Гатчинского муниципального района - позади. 21 июня состоялось очередное заседание, на котором председатели комиссий доложили коллегам об итогах работы в первом полугодии и планах на второе полугодие 2016 года.

По словам председателя Общественной палаты Гатчинского муниципального района М.В. Кравчука, за первое полугодие члены палаты собрались более 20 раз, в том числе организовали и провели три круглых стола по наиболее актуальным вопросам для Гатчины и района. Члены комиссий Общественной палаты района принимают активное участие в работе общественных и консультативных советов, сотрудничают с общественными организациями Гатчинского района. В центре внимания - противодействие экстремизму, опыт работы народных дружин и обеспечение правопорядка, проблема присоединения потребителей к электрическим сетям, газифи-

кация частного сектора, организация летнего отдыха и занятости детей.

С информацией о ходе подготовки к выборам в Государственную Думу РФ и Законодательное собрание Ленинградской области 18 сентября 2016 года перед членами Общественной палаты выступила председатель территориальной избирательной комиссии В.Н. Козлова. Участники заседания выступили с предложениями по развитию активности населения в ходе выборной кампании.

В настоящее время в муниципальных районах и городском округе Ленинградской области создано девять общественных палат. Как отметил Почетный гражданин города Гатчины, председатель комиссии по социальной политике и делам ветеранов Общественной палаты Ленинградской области В.М. Паршиков, Общественная палата Гатчинского района - одна из наиболее действенных в регионе. Гатчинцы не только сами организуют и проводят круглые столы, заседания, выездные встречи, но и принимают активное участие в мероприятиях и обучающих семинарах, которые проводит Общественная палата Ленинградской области. К при-

меру, в этом году плодотворно прошло совместное заседание комиссий общественных палат региона и Гатчинского района, на котором речь шла о работе некоммерческих и общественных организаций.

Этот год - юбилейный для города Гатчины - административного центра Гатчинского муниципального района. 10 сентября пройдут праздничные мероприятия, посвященные 220-летию присвоения Гатчине статуса города.

Глава администрации Гатчинского муниципального района Елена Любушкина проинформировала членов Общественной палаты о планах подготовки ко Дню города и программе праздника. В частности, в праздничном шествии примут участие трудовые, творческие и спортивные коллективы и общественные организации. По инициативе горожан будут сформированы праздничные колонны новобранцев, родителей с детьми в колясках и еще многое другое. Всего к юбилею Гатчины запланировано 56 различных мероприятий. Активное участие в их подготовке примут и члены Общественной палаты Гатчинского муниципального района.

Татьяна МОЖАЕВА

■ КОНКУРС «СИРЕНЕВАЯ ГАТЧИНА»

Герб Гатчины - на клумбе из цветов

Детский сад № 13 г. Гатчины уже не первый год работает по программе экологического воспитания дошкольников.

По словам заместителя заведующей по учебно-воспитательной работе Дианы Сусловой, появление в детском саду цветущего герба города Гатчины - совсем не случайно. Такой подарок подготовил детский сад к юбилею любимого города.

Герб выполнен из живых цветов на возвышении холма, окаймлен изгородью из горной сосны, фоном служит зеленый газон, что придает ему особую торжественность.

Диана Олеговна провела со мной небольшую экскурсию по территории сада. Обратила внимание на ботанический сад, на теплицу, где малыши сами учатся из семян выращивать рассаду и затем высаживать ее в открытый грунт. Около каждого растения есть табличка с названием и описанием, как за ним ухаживать.

Недавно юным садоводам пришлось сдавать практический «экзамен», который показал, что все полученные знания они хорошо усвоили. Так что наше сельское хозяйство не останется без талантливых агрономов и садоводов.

Это прекрасно, что заведующая детсадом № 13 Светлана Петова и ее единомышленники соединили в единое целое экологическую программу с патриотической. Остается только пожелать коллективу удачи и в дальнейшей работе.

Надежда ЛИННИКОВА



ЯБЛОНЕВЫЙ ГОРОД ПОД НОВЫМ СВЕТОМ

Но сначала - сад, потом - город

(Начало на стр. 1)

В торгово-развлекательном центре предусматривается размещение супермаркетов, многозального кинотеатра, развлекательного центра, ресторана, торговых галерей, филиалов банков и других учреждений.

Основой спортивно-рекреационной зоны площадью 119 га будет парк отдыха, расположенный в центральной части Новосветского поселения. На территории парка предполагают построить спортивный комплекс с баскетбольной, футбольной, теннисной площадками, двумя плавательными бассейнами и досуговым центром с возможностью проведения культурных массовых мероприятий. По обеим сторонам от спортивного комплекса будет разбит регулярный парк с симметричными дорожками, фонтанами и детскими площадками. Регулярный парк будет «воротами» в большую часть рекреационной зоны - в пейзажный парк с лыжной/роллерной трассой и сетью прогулочных дорожек.

Разработчики концепции постарались убедить губернатора и членов правительства, что проект не будет реализовываться с последних пунктов - многоэтажной застройки, а только в комплексе. К сожалению, в регионе есть горький опыт, когда серьезные акционеры презентовали серьезные проекты, а построив увеселительные заведения или очередной коттеджный поселок, от социального кластера отказывались.

«Для Ленинградской области сельское хозяйство - стратегическая отрасль, и развитие нового яблочного - направления крайне интересно с точки зрения расширения ассортимента. Тем более что промышленное производство



яблок сегодня является рентабельным. И, конечно, дополнительным плюсом для инвестора станет тот факт, что аналогичного по масштабам проекта у нас нет», - подчеркнул Александр Дрозденко.

Губернатор отметил комплексный подход инвесторов, планирующих создать плодовый сад, открыть современный завод по переработке яблок и построить жилье для труженников агрокластера. Вместе с тем, по оценке губернатора, данный проект значительно увеличит нагрузку на социальную, инженерную, дорожно-транспортную инфраструктуру района, и это влияние должно быть просчитано.

«Город в 30 тысяч жителей - это примерно 4,5 млрд расхо-

дов из бюджетов всех уровней. Возникает вопрос - экономический. Мы предполагаем, что будет развиваться и сама Гатчина, и ряд поселений-спутников вокруг нее. Не хотелось бы, чтобы Гатчина стала очередным центром строительства многоэтажного жилья, и через 20 лет мы получили двукратное увеличение жителей города. Необходимо увязать этот проект с генеральным планом развития Гатчинского района и определить этапность его реализации. **Позиция администрации Ленинградской области такова: сначала - сад, потом - город»,** - сказал Александр Дрозденко.

После презентации агрокомплекса губернатор поручил создать рабочую группу под руководством заместителя председа-

теля правительства Ленобласти Михаила Москвина и доработать предложенный проект. В частности, он рекомендовал исключить размещение садоводств и проработать вопрос жилищного строительства. Строительство первой очереди жилья (малоэтажные дома в 3-4 этажа) оставить на уровне до 5 тысяч человек. Остальные земли оставить под сельхозоборотом и продолжать выращивать зерновые культуры для производства комбикормов для животных. В любом случае, отметил глава региона, необходимо вплести агрогород в общую стратегию развития Гатчинского района и Ленинградской области.

«На сегодняшний день мы убеждены, что проект агрогорода нужно развивать», - **высказал точку зрения администрации Гатчинского муниципального района первый заместитель главы администрации Роман Дерендяев.**

«В рамках Новосветского поселения, для наших жителей, реализация этого проекта будет способствовать повышению качества жизни. Появляется парковая зона, современные спортивные и досуговые объекты - все то, чего не хватает Новосветскому поселению», - **поддержала концепцию глава администрации поселения Елена Огнева.**

Как отметил генеральный директор Дмитрий Кулагин, проект долгосрочный, и территория будет развиваться постепенно. «Горизонты инвестирования - 20 лет. А жилье будет строиться не в ближайшие 4-5 лет, а гораздо позже. Первый шаг - создание питомника по выращиванию саженцев, примерно, на 15 га. Его нужно сажать уже сейчас. Затем - заложить сады и начать строительство завода по переработке яблок. Если яблоки будут куда девать, не будет

экономической перспективы. И, безусловно, построив индустриальную зону, приступить к возведению первой очереди жилья для работников этого производства. Но пока мы не построим и не запустим производство, жилье здесь никому не нужно. Оно будет востребовано только в рамках концепции. Таким образом, первое время будут сады, производство и неурядица, связанная с развивающейся инфраструктурой», - пояснил он.

Откуда у Гатчинского ККЗ столько земли в Новосветском поселении? Как пояснил председатель областного комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Сергей Яхнюк, эти земли принадлежали компании «РусБелго», созданной на базе свиноводческого гиганта «Новый Свет». В связи с неблагоприятной ситуацией, которая сложилась на предприятии, через суд права на эти земли отошли ККЗ. В связи с важностью введения их в сельхозоборот, были заключены договора с племзаводом «Красногвардейский». Николай Чистяков подчеркнул, что земли порядка 5-6 лет не были в обработке. Прежде, чем их засеять, проводились необходимые подготовительные работы. Сейчас обрабатываются все 1700 га, из них засеяно чуть больше 1000 га. По новой концепции половина земель будет занята фруктовым садом, т.е. сохранит целевое назначение.

Если проект воплотится в жизнь, в Новосветском поселении появятся новая сельскохозяйственная, промышленная, общественно-деловая, рекреационная, жилая зоны. Новый город будет самодостаточным, обеспеченным всей необходимой инженерной и социальной инфраструктурой.

Татьяна МОЖАЕВА